



Prefeitura Municipal de Luiz Antônio

ESTADO DE SÃO PAULO

Paço Municipal "Ilydio Pedrosa"

DECRETO Nº 1.861 DE 16 DE AGOSTO DE 2018

ESTABELECE VALORES VENAIIS PARA TERRAS RURAIS PARA O EXERCÍCIO DE 2018 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

GABRIEL CARVALHAES ROSATTI, Prefeito do Município de Luiz Antônio, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei.

DECRETA:

Art. 1º - Os valores venais para o exercício de 2018, de terras localizadas na zona rural deste município de Luiz Antônio – SP serão definidas conforme a tabela fixada pelo ANEXO I, parte integrante e inseparável deste Decreto Municipal.

Art. 2º - Os valores da tabela inseridos no ANEXO I, deste Decreto sofrerão variações nos limites das faixas estabelecidas, consideradas também as benfeitorias, cujo valor será somado ao valor das terras estabelecidas pela respectiva tabela anexa.

Art. 3º - Para efeito do cálculo do valor venal deverão ser consideradas também benfeitorias existentes, cujo valor será somado ao valor das terras estabelecidas pela respectiva tabela anexa.

Art. 4º - As terras serão classificadas a critério dos órgãos desta Prefeitura Municipal.

Art. 5º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação e/ou afixação, revogando-se as disposições em contrário.


GABRIEL CARVALHAES ROSATTI
Prefeito Municipal



ANEXO I

DECRETO Nº. 1861 de 16 de AGOSTO de 2018

PREÇO DE TERRAS RURAIS NO MUNICÍPIO DE LUIZ ANTONIO - SP							
(R\$)/ALQUEIRES							
ANO	DESCRIÇÃO	LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGEM PLANTADA	SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL	PRESERVAÇÃO DA FAUNA OU FLORA
		R\$/Alqueire	R\$/ Alqueire	R\$/ Alqueire	R\$/ Alqueire	R\$/ Alqueire	R\$/ Alqueire
2018	Menor	64.851,78	48.826,18	25.796,60	38.276,96	31.561,20	32.502,27
	Médio	106.645,15	72.057,53	37.469,91	56.435,46	46.837,39	40.352,22
	Maior	125.668,33	95.115,94	51.160,85	78.975,05	61.364,19	53.322,57

PREÇO DE TERRAS RURAIS NO MUNICÍPIO DE LUIZ ANTONIO - SP							
(R\$)/HECTARES							
ANO	DESCRIÇÃO	LAVOURA APTIDÃO BOA	LAVOURA APTIDÃO REGULAR	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA	PASTAGEM PLANTADA	SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL	PRESERVAÇÃO DA FAUNA OU FLORA
		R\$/ha	R\$/ ha	R\$/ ha	R\$/ ha	R\$/ ha	R\$/ ha
2018	Menor	27.021,56	20.344,23	10.748,58	15.948,72	13.150,50	13.542,60
	Médio	44.435,47	30.023,96	15.612,46	23.514,77	19.515,57	16.813,42
	Maior	52.361,80	39.631,64	21.317,00	32.906,26	25.568,41	22.217,73


GABRIEL CARVALHAES ROSATTI
Prefeito Municipal